

## Situation (2)

### Être la terre dans un monde de concurrence et de profit

Quel pourcentage du territoire québécois est utilisé pour l'agriculture? En France, c'est 58 % du territoire et aux États-Unis, c'est 45 %. Au Québec, c'est 2 %. « Le territoire agricole, c'est une ressource rare et non renouvelable. C'est le garde-manger des Québécois<sup>1</sup>. »

« Malgré l'existence de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles, qui empêche que le Québec "ne devienne une terre d'asphalte", de nombreuses terres agricoles disparaissent chaque année. Selon Nicolas Mesly, l'équivalent de l'île de Montréal en matière de superficie disparaît tous les 10 ans au Québec<sup>2</sup>. »

« L'aménagement du territoire a des conséquences importantes sur le quotidien de la population. Par exemple, la conversion de terres agricoles en quartiers résidentiels ou en grands centres commerciaux grignote les terres cultivables et crée une dette écologique difficile à mesurer<sup>3</sup>. »

« Au Québec, ça fait partie de nos mœurs que de se développer par étalement », dit le professeur Meloche. Selon lui, il faut d'abord s'attaquer de front à ce « réflexe » hérité du siècle dernier avant de pouvoir véritablement

envisager la densification urbaine. Le problème, c'est que bon nombre de municipalités continuent d'étendre leur développement immobilier, renchérit Catherine Boisclair de l'organisme Vivre en ville. « Elles autorisent encore aujourd'hui des projets immobiliers sur leurs milieux naturels et parfois même sur des terres agricoles<sup>4</sup> », déplore-t-elle.

« En périphérie de la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM), il semble qu'on soit incapable de freiner l'étalement urbain, que ce soit dans Lanaudière, les Basses-Laurentides ou sur la Rive-Sud, en Montérégie. Au nord de Montréal, une troisième couronne, qui s'ajoute à la deuxième (Terrebonne, Mascouche, Repentigny, Saint-Eustache) et à la première (essentiellement Laval), est en voie de se consolider avec le développement, entre autres, de Saint-Colomban, en banlieue de Saint-Jérôme, et maintenant de la MRC de Montcalm qui a finalement obtenu, l'automne dernier, à sa quatrième tentative, la modification souhaitée de son schéma d'aménagement, qui prévoit l'accaparement de terres agricoles, comme l'a rapporté une enquête de La Presse<sup>5</sup>. »



**Puis-je nommer ce qui se passe dans la réalité de la terre ?**

1. [upa.qc.ca](http://upa.qc.ca)

2. [ici.radio-canada.ca/ohdio/premiere/emissions/moteur-de-recherche/segments/entrevue/129234/etalement-urbain-agriculture-compaction-dangers-terres-agricoles-quebec-manger-local-nicolas-mesly](http://ici.radio-canada.ca/ohdio/premiere/emissions/moteur-de-recherche/segments/entrevue/129234/etalement-urbain-agriculture-compaction-dangers-terres-agricoles-quebec-manger-local-nicolas-mesly)

3. [gazettemauricie.com/une-dette-insoupconnee-etalement-urbain/](http://gazettemauricie.com/une-dette-insoupconnee-etalement-urbain/)

4. [ledevoir.com/societe/transports-urbanisme/566240/urbanisme-pour-que-le-quebec-cesse-de-s-etaler](http://ledevoir.com/societe/transports-urbanisme/566240/urbanisme-pour-que-le-quebec-cesse-de-s-etaler)

5. [ledevoir.com/opinion/editoriaux/588591/municipalites-et-territoire-irresistible-etalement](http://ledevoir.com/opinion/editoriaux/588591/municipalites-et-territoire-irresistible-etalement)